

JETZT SANIEREN UND DOPPELT PROFITIEREN



mehr Energieeffizienz und
umfangreiche Fördermöglichkeiten
im Stadtquartier am Huhnsberg



Im Stadtquartier am Huhnsberg können Sie ab sofort von einer besonders hohen steuerlichen Abschreibung profitieren. Ziel ist eine deutliche Steigerung der Energieeffizienz im Stadtquartier. Die Energieagentur Region Göttingen e.V. unterstützt Sie bei dem Antrag und berät Sie zu weiteren Fördermitteln, die auch Hausbesitzer:innen außerhalb des Quartiers nutzen können.

Erhöhte steuerliche Abschreibung für Gebäude-Modernisierungen

Im förmlich festgelegten Sanierungsgebiet „Stadtquartier am Huhnsberg“ besteht für Hauseigentümer:innen die Möglichkeit, Bau- und Planungskosten für Modernisierungs- und Instandsetzungsmaßnahmen bei Gebäuden erhöht steuerlich abzuschreiben.

Die steuerlich begünstigten Kosten können auf mehrere Jahre verteilt zu 100 Prozent abgeschrieben werden. Bei Gebäuden, die von Eigentümer:innen selbst bewohnt werden, reduziert sich der Abschreibungsbetrag auf 90 Prozent.

Weitere Informationen: earg.de/huhnsberg



Weitere Fördermöglichkeiten

Diese Programme gelten auch außerhalb des Sanierungsgebiets:

Förderprogramm Altbausanierung im Landkreis Göttingen

Förderfähig sind Sanierungsmaßnahmen an Wohngebäuden, die Verwendung nachhaltiger Baustoffe für die Gebäudedämmung sowie Investitionen in effiziente Heizungs- und Lüftungsanlagen zur Einsparung von Heizenergie.

Weitere Informationen: earg.de/altbau

Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG)

Gefördert werden Einzelmaßnahmen zur Sanierung von Wohngebäuden, die zusammengefasst folgende Bereiche abdecken:

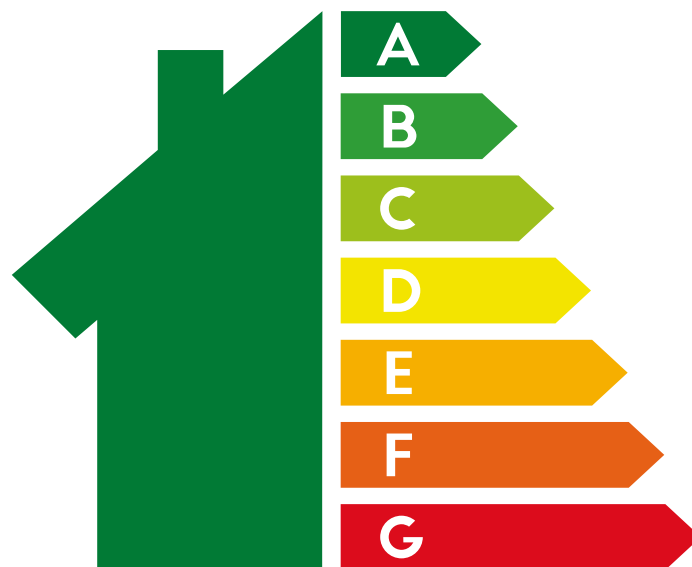
- » Gebäudehülle
- » Anlagentechnik
- » Heizungsanlage
- » Heizungsoptimierung

Zusätzlich gefördert werden energetische Fachplanungs- und Baubegleitungsleistungen im Zusammenhang mit der Umsetzung der geförderten Maßnahmen.

Zu aktuellen Fördersätzen und -konditionen können Sie die kostenlose Fördermittelberatung der Energieagentur in Anspruch nehmen: earg.de/foerdermittel

KfW Effizienzhaus

Für die Sanierung eines Wohngebäudes zu einem KfW-Effizienzhaus bietet die KfW zinsgünstige Kredite mit Tilgungszuschuss oder Investitionszuschüsse an. Die Förderhöhe richtet sich dabei nach der erreichten Effizienzhausklasse.



Zu aktuellen Fördersätzen und -konditionen können Sie die kostenlose Fördermittelberatung der Energieagentur in Anspruch nehmen: earg.de/foerdermittel

Fragen & Kontakt

Die Energieagentur berät Sie gerne persönlich zu Details und Kombinationsmöglichkeiten von Fördermitteln.

Ansprechpartner:

Aaron Fraeter

Tel: 0551 - 38 42 13 41

fraeter@energieagentur-goettingen.de